LAUDO DE AVALIAÇÃO DE ATIVOS E VIABILIDADE ECONÔMICA FINANCEIRA

GRUPO SÃO GABRIEL

AVALIADOR RESPONSÁVEL

Jane Clausse Anicésio dos Santos Peres, inscrita no CPF 694.859.411-53, RG 121.728.63, Contadora formada pela Universidade UNIC Rondonópolis-MT, com registro profissional CRC-MT 016721/O2; Advogada formada pela Universidade UNIC – Rondonópolis-MT, com registro profissional OAB/MT 25.307; Pós graduada em MBA em Gestão Executiva de Negócios pela IBG Rondonópolis-MT; Analista Financeira Certificada Pelo CRC – MT; com escritório localizado na Rua Ariadne Feltrim Campos, 403, Vila Aurora II, Rondonopolis-MT, e-mail jane@clausse.com.br; telefone 66 9.9969-3022.

Clausse
CONTABILIDADE

Sumário

1. INTRODUÇÃO 4
2. OBJETIVOS 4
3. DADOS DA EMPRESA 4
3.1 ANÁLISE HISTÓRICA CONTÁBIL 6
3.2 DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS: 6
3.3 CONCLUSÃO DOS ÍNDICES DE LIQUIDEZ E ENDIVIDAMENTO 8
4. LAUDO DE AVALIAÇÃO DE ATIVOS 9
4.1 AVALIAÇÃO DE BENS MÓVEIS: 12
4.2 CONCLUSÃO DA AVALIAÇÃO DOS ATIVOS: 14
5. LAUDO DE VIABILIDADE ECONÔMICA - FINANCEIRA 15
5.1 RELAÇÃO DE CREDORES 15
5.2 MEDIDAS ADOTADAS PARA A REESTRUTURAÇÃO DA DÍVIDA 16
5.3 PROPOSTA DE NEGOCIAÇÃO AOS CREDORES 16
5.4 FLUXO DE CAIXA PROJETADO - PREMISSAS 18
5.5 PARECER DE VIABILIADE ECONÔMICO-FINANCEIRA 22

1. INTRODUÇÃO

Em conformidade com as disposições legais (art. 53 da Lei 11.101/2005 e a Lei nº 6.404/76), este laudo foi elaborado para subsidiar o Plano de Recuperação Judicial. O documento integra:

- Laudo Econômico-Financeiro: Análise dos indicadores financeiros e demonstrações contábeis;
- Laudo de Avaliação dos Ativos: Mensuração do valor de mercado dos bens essenciais;
- Laudo de Viabilidade: Projeção do fluxo de caixa e análise da capacidade de pagamento aos credores.

2. OBJETIVOS

O LAUDO BUSCA DEMONSTRAR:

Diagnóstico Detalhado: Analisar os balanços e indicadores financeiros dos últimos períodos, evidenciando pontos críticos e oportunidades de melhoria.

Avaliação dos Ativos: Estabelecer, com base em metodologias reconhecidas, o valor justo e os cenários de liquidação (normal e forçada) dos ativos.

Projeção de Fluxo de Caixa: Demonstrar a capacidade de geração de caixa suficiente para a reestruturação da dívida e a manutenção das operações.

Subsidiar a Negociação com Credores: Fornecer bases técnicas e transparentes para a definição de condições favoráveis no processo de recuperação judicial.

3. DADOS DA EMPRESA

REQUERENTES:

NOME: ARNARDINO DOS SANTOS GABRIEL
CPF: 413.310.281-91
CNPJ: 60.804.989/0001-18
QUALIFICAÇÃO: PRODUTOR RURAL

NOME: GABRIEL OLIVEIRA DOS SANTOS GABRIEL
CPF: 042.030.761-37
CNPJ: 60.806.444/0001-40
QUALIFICAÇÃO: PRODUTOR RURAL

NOME: VANUZA CRISTINA COSTA DE OLIVEIRA
CPF: 030.206.841-45
CNPJ: 60.806.555/0001-57
QUALIFICAÇÃO: PRODUTORA RURAL

DADOS DA EMPRESA:

ABERTURA E ATIVIDADE: A história do Grupo São Gabriel começou com Arnardino dos Santos Gabriel e Vanuza Cristina Costa de Oliveira iniciaram a vida rural em Araguacema (TO), partindo praticamente do zero. Arnardino atuava como gestor de fazendas e, com as primeiras economias, formou seu próprio rebanho. O crescimento veio com esforço e visão. Em 2012, após vender uma fazenda no Pará, a família adquiriu a Fazenda Selma, atual Fazenda São Gabriel, com 2.859 hectares. Esse passo marcou o início do projeto agropecuário próprio e consolidado do grupo.

GESTÃO: A gestão sempre foi familiar e integrada. Arnardino conduziu o negócio com visão estratégica, enquanto Vanuza cuidava da parte administrativa e de apoio às operações. Gabriel formado em Engenharia Agronômica, divide a gestão com o pai. Felipe seguiu o Direito, auxiliando na parte jurídica e institucional.

ESTRUTURA E ATUAÇÃO: A infraestrutura é completa e voltada para a eficiência, conta com armazém de 80 mil sacas, maquinário com GPS e telemetria, sistema de irrigação, oficinas e almoxarifado. A fazenda dispõe ainda de reservatórios e poços que garantem autonomia hídrica, além de equipe técnica treinada pelo SENAR. Com esse modelo produtivo, o Grupo São Gabriel alcançou elevado padrão de qualidade, conquistando prêmios de melhor carcaça Angus e tornando-se referência regional em gestão sustentável, inovação e excelência na pecuária e agricultura integradas.

PRINCIPAIS CAUSAS DA CRISE: Apesar da boa estrutura, o grupo foi afetado por eventos climáticos e econômicos. A seca entre 2015 e 2016 causou grandes perdas, e os bancos se negaram a indenizar. Depois, a criação da APA Cantão sem plano de manejo trouxe insegurança jurídica e bloqueios de crédito. A crise se agravou com a alta dos juros, queda das commodities, pandemia e nova seca em 2023/2024, que destruiu parte da safra. As seguradoras e tradings também falharam em cumprir obrigações. Mesmo assim, a fazenda manteve suas atividades e busca, por meio da mediação, reorganizar suas finanças e preservar empregos.1

LAUDO ECONÔMICO FINANCEIRO

3.1 ANÁLISE HISTÓRICA CONTÁBIL

A contabilidade evidencia um quadro de desequilíbrio financeiro, com redução das margens operacionais, aumento do passivo e elevada dependência de capital de terceiros. Os demonstrativos refletem a deterioração da rentabilidade em razão da elevação dos custos, queda nos preços das principais culturas e comprometimento do fluxo de caixa.

Diante da restrição ao crédito e da ausência de capacidade de pagamento no curto e médio prazo, impõe-se a necessidade de reorganização dos passivos como medida essencial à preservação da estrutura produtiva e à viabilidade da atividade.

3.2 DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:

Este tópico traz a análise dos balanços e resultados de 2022 a 2025, de forma individual e consolidada, evidenciando evolução patrimonial, estrutura de capital e comprometimento financeiro, servindo de base técnica ao Plano de Recuperação Judicial.

BALANÇO: 2022, 2023, 2024,05/2025

DADOS:	2022				2023			
	ARNARDINO	GABRIEL	VANUZA	TOTAL 2022	ARNARDINO	GABRIEL	VANUZA	TOTAL 2023
ATIVO	**45.645.878**	**1**	**0**	**45.645.879**	**49.366.657**	**0**	**0**	**49.366.657**
ATIVO CIRCULANTE	**1.384.068**	**1**	**0**	**1.384.069**	**4.327.702**	**0**	**0**	**4.327.702**
DISPONÍVEL	44.268	1	0	44.269	2	0	0	2
ESTOQUES	1.339.800			1.339.800	4.327.700	0	0	4.327.700
OUTROS				0				0
ATIVO NÃO CIRCULANTE	**44.261.810**	**0**	**0**	**44.261.810**	**45.038.955**	**0**	**0**	**45.038.955**
INVESTIMENTOS E OUTROS RLP				0				0
IMOBILIZADO	44.261.810		0	44.261.810	45.038.955	0	0	45.038.955
PASSIVO	**45.645.880**	**1**	**0**	**45.645.881**	**49.366.657**	**0**	**0**	**49.366.657**
PASSIVO CIRCULANTE	51.564.437	840.486		52.404.923	49.150.200	6.330.291	0	55.480.491
PASSIVO NÃO CIRCULANTE				0				0
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	-5.918.557	-840.485	0	**-6.759.042**	216.457	-6.330.291	0	**-6.113.834**

DADOS:	2022				2023			
	ARNARDINO	GABRIEL	VANUZA	TOTAL 2022	ARNARDINO	GABRIEL	VANUZA	TOTAL 2023
RECEITA BRUTA	14.408.412	13.984.635	13.984.635	**42.377.682**	6.862.831	6.660.983	6.660.983	**20.184.797**
DEDUÇOES DA RECEITA				**0**				**0**
RECEITA OP LIQUIDA	**14.408.412**	**13.984.635**	**13.984.635**	**42.377.682**	**6.862.831**	**6.660.983**	**6.660.983**	**20.184.797**
(-) CUSTOS/DESPESAS E OUT.	-14.918.499	-14.479.817	-14.479.817	**-43.878.133**	-10.316.001	-10.012.589	-10.012.589	**-30.341.179**
RESULTADO LIQUIDO	**-510.087**	**-495.182**	**-495.182**	**-1.500.451**	**-3.453.170**	**-3.351.606**	**-3.351.606**	**-10.156.382**

DADOS:	2024				MAIO DE 2025			
	ARNARDINO	GABRIEL	VANUZA	TOTAL 2024	ARNARDINO	GABRIEL	VANUZA	TOTAL 2025
ATIVO	**51.268.904**	**47.702**	**0**	**51.316.606**	**50.726.306**	**0**	**0**	**50.726.306**
ATIVO CIRCULANTE	**5.017.740**	**47.702**	**0**	**5.065.442**	**4.475.142**	**0**	**0**	**4.475.142**
DISPONÍVEL	720.001	47.702	0	767.703	177.403	0	0	177.403
ESTOQUES	4.297.739		0	4.297.739	4.297.739			4.297.739
OUTROS				0				0
ATIVO NÃO CIRCULANTE	**46.251.164**	**0**	**0**	**46.251.164**	**46.251.164**	**0**	**0**	**46.251.164**
INVESTIMENTOS E OUTROS RLP				0				0
IMOBILIZADO	46.251.164	0	0	46.251.164	46.251.164	0	0	46.251.164
PASSIVO	**51.268.905**	**47.701**	**0**	**51.316.606**	**50.726.305**	**0**	**0**	**50.726.305**
PASSIVO CIRCULANTE	56.498.733	5.165.401	0	61.664.134	91.700.196		7.145.964	98.846.160
PASSIVO NÃO CIRCULANTE				0				0
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	-5.229.828	-5.117.700	0	**-10.347.528**	-40.973.891	0	-7.145.964	**-48.119.855**

DADOS:	2024				MAIO DE 2025			
	ARNARDINO	GABRIEL	VANUZA	TOTAL 2024	ARNARDINO	GABRIEL	VANUZA	TOTAL 2025
RECEITA BRUTA	8.434.057	8.185.997	8.185.997	**24.806.051**	2.064.821	2.004.091	2.004.091	**6.073.003**
DEDUÇOES DA RECEITA				**0**				**0**
RECEITA OP LIQUIDA	**8.434.057**	**8.185.997**	**8.185.997**	**24.806.051**	**2.064.821**	**2.004.091**	**2.004.091**	**6.073.003**
(-) CUSTOS/DESPESAS E OUT.	-10.289.662	-9.987.025	-9.987.025	**-30.263.712**	-1.138.168	-1.104.692	-1.104.692	**-3.347.552**
RESULTADO LIQUIDO	**-1.855.605**	**-1.801.028**	**-1.801.028**	**-5.457.661**	**926.653**	**899.399**	**899.399**	**2.725.451**

LIQUIDEZ GERAL	**2.022**	**2.023**	**2.024**	**2.025**
ATIVO CIRCULANTE	1.384.069	4.327.702	5.065.442	4.475.142
ATIVO REALIZAVEL A LP	0	0	0	0
PASSIVO CIRCULANTE	52.404.923	55.480.491	61.664.134	98.846.160
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	0	0	0	0
AC + ANC	1.384.069	4.327.702	5.065.442	4.475.142
PC + PNC	52.404.923	55.480.491	61.664.134	98.846.160
RESULTADO: ==>>	**2,64%**	**7,80%**	**8,21%**	**4,53%**

LIQUIDEZ CORRENTE	**2.022**	**2.023**	**2.024**	**2.025**
ATIVO CIRCULANTE	1.384.069	4.327.702	5.065.442	4.475.142
PASSIVO CIRCULANTE	52.404.923	55.480.491	61.664.134	98.846.160
RESULTADO: ==>>	**2,64%**	**7,80%**	**8,21%**	**4,53%**

LIQUIDEZ SECA	**2.022**	**2.023**	**2.024**	**2.025**
ATIVO CIRCULANTE	1.384.069	4.327.702	5.065.442	4.475.142
ESTOQUES	1.339.800	4.327.700	4.297.739	4.297.739
ATIVO CIRCULANTE - ESTOQUE	44.269	2	767.703	177.403
PASSIVO CIRCULANTE	52.404.923	55.480.491	61.664.134	98.846.160
RESULTADO: ==>>	**0,08%**	**0,00%**	**1,24%**	**0,18%**

COMPOSIÇÃO DO ENVIDAMENTO	**2.022**	**2.023**	**2.024**	**2.025**
PASSIVO CIRCULANTE	52.404.923	55.480.491	61.664.134	98.846.160
PASSIVO TOTAL	45.645.881	49.366.657	51.316.606	50.726.305
RESULTADO: ==>>	**114,81%**	**112,38%**	**120,16%**	**194,86%**

GRAU DE ENVIDIVIDAMENTO	**2.022**	**2.023**	**2.024**	**2.025**
PASSIVO TOTAL	45.645.881	49.366.657	51.316.606	50.726.305
PATRIMONIO LIQUIDO	-6.759.042	-6.113.834	-10.347.528	-48.119.855
RESULTADO: ==>>	**-675,33%**	**-807,46%**	**-495,93%**	**-105,42%**

LIQUIDEZ GERAL: Apresentou índices de 2,64% em 2022, 7,80% em 2023, 8,21% em 2024 e 4,53% em 2025, revelando baixa capacidade de cobertura do passivo com os ativos totais. Embora tenha havido ligeira melhora em 2024, os índices se mantêm muito abaixo do ideal.

LIQUIDEZ CORRENTE: Com índices de 2,64% em 2022, 7,80% em 2023, 8,21% em 2024 e 4,53% em 2025, evidencia-se que os ativos circulantes não são suficientes para cobrir as dívidas de curto prazo, indicando situação de insuficiência de capital de giro e alto risco de inadimplência. Apesar da leve melhora em 2024, o nível de liquidez permanece extremamente baixo.

LIQUIDEZ SECA: Registrou 0,08% em 2022, 0,00% em 2023, 1,24% em 2024 e 0,18% em 2025. O baixo resultado reforça que, mesmo excluindo os estoques (recursos mais líquidos), a empresa demonstra grave restrição de liquidez imediata para honrar as obrigações exigíveis.

COMPOSIÇÃO DO ENDIVIDAMENTO: Apresentou 114,81% em 2022, 112,38% em 2023, 120,16% em 2024 e 194,86% em 2025, indicando forte concentração de dívidas no curto prazo e pressão imediata sobre o fluxo de caixa. O aumento significativo em 2024 e 2025 evidencia deterioração da estrutura de capital e a necessidade de renegociação e alongamento dos prazos via recuperação judicial para reequilíbrio financeiro.

3.3 CONCLUSÃO DOS ÍNDICES DE LIQUIDEZ E ENDIVIDAMENTO

Os índices analisados evidenciam liquidez extremamente reduzida, elevado grau de endividamento e forte concentração de obrigações no curto prazo, demonstrando desequilíbrio financeiro e comprometimento da capacidade de pagamento imediato.

Diante desse cenário, a Recuperação Judicial se apresenta como instrumento essencial para reestruturação dos passivos, possibilitando o alongamento de prazos, a renegociação das dívidas e a preservação da atividade empresarial, de modo a garantir a continuidade operacional, a manutenção dos empregos e a proteção do patrimônio.

A aprovação do plano de recuperação permitirá a reorganização das finanças e a recomposição gradual da liquidez e do equilíbrio patrimonial, restabelecendo condições sustentáveis de operação. Na sequência, será apresentada a avaliação detalhada dos ativos, elaborada com base em critérios técnicos de mercado e de liquidez, a fim de embasar a proposta econômica a ser submetida aos credores.

4. LAUDO DE AVALIAÇÃO DE ATIVOS

COMPETÊNCIA TÉCNICA: Declaro minha competência técnica para elaboração deste laudo, fundamentada na minha formação e experiência como contadora habilitada, bem como no cumprimento das normas contábeis e legais aplicáveis. Dentre elas:

NBC TP 01 – PERÍCIA CONTÁBIL: Define a competência do contador para avaliar ativos e emitir laudos técnicos que demandem interpretação contábil ou financeira.

NBC PG 12 – EDUCAÇÃO PROFISSIONAL CONTINUADA: Reitera a qualificação do contador regularmente habilitado para atuar em áreas especializadas.

NBC TG 14 (R3) – ATIVO IMOBILIZADO: Estabelece critérios para mensuração de ativos, considerando custo, valor recuperável e condições de mercado.

Minha atuação é pautada pela transparência, objetividade e aderência aos dispositivos legais, incluindo a Lei nº 6.404/76, que regula a avaliação e reavaliação de bens para assegurar que os registros contábeis reflitam a realidade econômica.

OBJETIVO DO LAUDO: O objetivo deste laudo é validar e mensurar os ativos imobilizados pertencentes à empresa em processo de reestruturação, conforme previsto no art. 53 da Lei 11.101/2005 (Lei de Recuperação e Falências). A avaliação demonstra o valor justo de mercado e a relevância dos bens no contexto econômico e operacional, subsidiando o Plano de Recuperação Judicial.

METODOLOGIA: Para a realização desta avaliação, foram seguidas as etapas descritas abaixo:

COLETA DE INFORMAÇÕES: Os dados dos ativos foram obtidos a partir da contabilidade da empresa e de documentação fornecida pelos gestores, incluindo descrição detalhada, estado de conservação e histórico de uso.

PESQUISAS DE MERCADO: Foram realizadas consultas a fontes amplamente reconhecidas no mercado, como: Tabela Fipe para avaliação de veículos comerciais; Marketplaces e anúncios online: WebMotors, OLX, Mercado Livre; Consultas a concessionárias e fornecedores especializados, incluindo Volvo Trucks e Randon Implementos.

As fontes utilizadas para a pesquisa de valores são confiáveis e amplamente aceitas, refletindo práticas reais de mercado. Essas referências são alinhadas às Normas Brasileiras de Avaliação de Bens (ABNT NBR 14653), que orientam o uso de métodos de comparação direta sempre que dados confiáveis estiverem disponíveis.

Além das pesquisas de mercado, foram aceitos valores fornecidos pela empresa, com base no conhecimento detalhado dos gestores sobre o estado de conservação e uso dos bens. Essa abordagem, adotada de maneira criteriosa e complementar às pesquisas externas, reforça a precisão e a adequação dos resultados apresentados.

COMPARAÇÃO DIRETA: Para os bens cuja especificação exata foi encontrada nas fontes pesquisadas, realizou-se uma comparação direta com os valores fornecidos pela empresa.

REFERÊNCIAS APROXIMADAS: Nos casos em que não foi possível localizar uma correspondência exata, identificaram-se ativos semelhantes, cujas características e valores serviram como base para a definição do valor de mercado.

APLICAÇÃO DOS CRITÉRIOS: Após a coleta de valores de mercado, foram aplicados os critérios estabelecidos para cada bem, da seguinte forma:

- **VALOR JUSTO DE MERCADO:** Aplicado como base principal para ativos em condições normais de comercialização, considerando a possibilidade de negociação em prazos razoáveis, sem urgência ou pressões externas que comprometessem o preço.

- **VALOR DE LIQUIDAÇÃO – VL :** Representa a estimativa de preço de ativos cuja venda ocorre em um prazo reduzido, sem caracterizar liquidação forçada. Os percentuais de desvalorização foram estabelecidos com base na liquidez dos bens e na dinâmica do mercado, considerando um prazo médio de cinco meses para concretização da venda. A aplicação dos descontos reflete a atratividade dos ativos conforme seu tipo, características e a velocidade esperada de negociação, conforme abaixo:

- **VALOR DE LIQUIDAÇÃO FORÇADA – VLF :** Refere-se à estimativa de preço dos ativos em cenários de venda acelerada, nos quais há necessidade de conversão imediata em recursos, muitas vezes limitando a capacidade de negociação e resultando em desvalorização significativa. Os percentuais de desconto foram definidos com base na liquidez de cada bem e na urgência da venda, refletindo a perda de valor devido à restrição de tempo e às condições adversas de negociação, tabela abaixo:

A metodologia adotada fundamenta-se em práticas de mercado sob condições emergenciais, considerando fatores como oferta e demanda, velocidade de venda e padrões históricos de desvalorização em negociações similares. Foram utilizados conceitos básicos de avaliação de ativos e observações práticas relacionadas ao comportamento do mercado local, a fim de atribuir valores compatíveis com o cenário real de liquidação forçada.

Os valores fornecidos pela empresa foram analisados e considerados válidos, refletindo o conhecimento dos gestores sobre os ativos. Para garantir maior precisão e coerência na avaliação, essas informações foram complementadas com referências de mercado.

O valor justo de mercado foi utilizado como base inicial para a definição do valor de liquidação e do valor de liquidação forçada, sendo aplicados descontos conforme a liquidez dos bens, as condições de comercialização e o grau de urgência da venda.

Os percentuais de desconto foram definidos com base na depreciação natural, na demanda específica do mercado e na velocidade esperada para conversão em recursos. Dessa forma, a precificação reflete não apenas a estimativa dos gestores, mas também dados de mercado atualizados, garantindo maior assertividade na avaliação dos bens.

Esse procedimento atende às exigências da Lei nº 6.404/76, especialmente o Art. 8º, § 1º, que determina a avaliação de bens pelo valor de mercado, e o Art. 182, § 3º, que exige que os registros contábeis reflitam a realidade econômica dos ativos. Dessa forma, a abordagem adotada assegura conformidade com as normas contábeis e patrimoniais, garantindo transparência e aderência às melhores práticas do mercado legais aplicáveis. A seguir detalharemos todos os itens avaliados:

4.1 AVALIAÇÃO DE BENS MÓVEIS:

PROPRIETARIO	BENS	FABRIC./HCTARE	ANO	MODELO/ENDEREÇO	TIPO	VM	VL	VLF
ARNARDINO	PLAINA AGRÍCOLA MODU	BALDAN	2020	PLAINA AGRÍCOLA MODU	MAQ E EQUIP	R$ 100.000,00	R$ 90.000,00	R$ 80.000,00
ARNARDINO	CARRETA GRANELEIRA	JAN	2021	TANKER 25000	VEICULO	R$ 248.000,00	R$ 210.800,00	R$ 186.000,00
ARNARDINO	DISTRUBUIDOR DE SOLÍDOS	STARA	2022	BRUTUS	MAQ E EQUIP	R$ 380.000,00	R$ 342.000,00	R$ 304.000,00
ARNARDINO	EMBOLSADEIRA DE GRÃOS	MARCHER	2019	INGRAIN100	MAQ E EQUIP	R$ 120.000,00	R$ 108.000,00	R$ 96.000,00
ARNARDINO	ELEIRADOR DE RAIZES E PEDRAS	PERFISA	2011	PP704	MAQ E EQUIP	R$ 18.000,00	R$ 16.200,00	R$ 14.400,00
ARNARDINO	EXTRATORA DE GRÃOS	MARCHER	2020	OUTGRAIN215	MAQ E EQUIP	R$ 95.000,00	R$ 85.500,00	R$ 76.000,00
ARNARDINO	ROLO MOINHO DE GRÃOS 6 PÉS	MARCHER	2019	INGRAIN65	MAQ E EQUIP	R$ 80.000,00	R$ 72.000,00	R$ 64.000,00
ARNARDINO	ROLO MOINHO DE GRÃOS 9 PÉS	MARCHER	2024	INGRAIN90	MAQ E EQUIP	R$ 180.000,00	R$ 162.000,00	R$ 144.000,00
ARNARDINO	TANQUE PIPA 10000L	SÃO JOSÉ	2023	TA10000L T15 CL	MAQ E EQUIP	R$ 75.000,00	R$ 67.500,00	R$ 60.000,00
ARNARDINO	PLAINA NIVELADORA DE SOLO	AGRIMEC	2014	ROBUST 440	MAQ E EQUIP	R$ 38.000,00	R$ 34.200,00	R$ 30.400,00
ARNARDINO	PLATAFORMA DE COLHEIRA DE CEREAIS	GTS	2019	X101850/2019	MAQ E EQUIP	R$ 520.000,00	R$ 468.000,00	R$ 416.000,00
ARNARDINO	COMBOIO REBOQUE	ANDRADE	2021	COMBOIO REBOQUE	MAQ E EQUIP	R$ 55.000,00	R$ 49.500,00	R$ 44.000,00
ARNARDINO	GRADE GASPCR	CIVEMASA	2020	GRADE GASPCR	MAQ E EQUIP	R$ 56.000,00	R$ 50.400,00	R$ 44.800,00
ARNARDINO	RETROESCAVADEIRA	CATERPILLAR	2022	RETROESCAVADEIRA	MAQ E EQUIP	R$ 360.000,00	R$ 324.000,00	R$ 288.000,00
ARNARDINO	PULVERIZADOR AUTOPROPELIDO	JOHN DEERE	2019	M 4040	MAQ E EQUIP	R$ 1.050.000,00	R$ 945.000,00	R$ 840.000,00
ARNARDINO	VAGÃO FORRAGEIRO	CASALE	2018	RX 110 SC	MAQ E EQUIP	R$ 128.000,00	R$ 115.200,00	R$ 102.400,00
ARNARDINO	PLATAFORMA DE CEREAI	GTS DO BRASIL	2024	PLATAFORMA DE CEREAI	MAQ E EQUIP	R$ 560.000,00	R$ 504.000,00	R$ 448.000,00
ARNARDINO	HILUX CD SRV 4X4	TOYOTA PLACA RIN0J76	2023/2024	HILUX CD SRV 4X4	VEICULO	R$ 239.744,00	R$ 203.782,40	R$ 179.808,00
ARNARDINO	SRX GR-S IV 4X4 2.8	TOYOTA PLACA RMA9B19	2024/2024	SRX GR-S IV 4X4 2.8	VEICULO	R$ 340.000,00	R$ 289.000,00	R$ 255.000,00
ARNARDINO	HILUX CD GR-S 4X4	TOYOTA RIN7J49	2023/2024	HILUX CD GR-S 4X4	VEICULO	R$ 288.000,00	R$ 244.800,00	R$ 216.000,00
ARNARDINO	AXIAL FLOW 6150	CNH INDUSTRIAL BRASIL LTDA	2021	AXIAL FLOW 6150	MAQ E EQUIP	R$ 900.000,00	R$ 810.000,00	R$ 720.000,00
ARNARDINO	MESCLADOR DE GRÃOS	GRANFINALE SISTEMAS AGRICOLAS	2022	MBR	MAQ E EQUIP	R$ 95.000,00	R$ 85.500,00	R$ 76.000,00
ARNARDINO	FLUXO CONTINUO	GRANFINALE SISTEMAS AGRICOLAS	2022	FLUXO CONTINUO	MAQ E EQUIP	R$ 100.000,00	R$ 90.000,00	R$ 80.000,00
ARNARDINO	PLATAFORMA DE COLHEITA DE CEREAIS	GTS	2022	2200701 N	MAQ E EQUIP	R$ 580.000,00	R$ 522.000,00	R$ 464.000,00
ARNARDINO	PARTE SILO ARMAZENADOR DE GRÃOS	CASP INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	2022	55.04.45	MAQ E EQUIP	R$ 130.000,00	R$ 117.000,00	R$ 104.000,00
ARNARDINO	PARTE SILO ARMAZENADOR DE GRÃOS	CASP INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	2022	14615	MAQ E EQUIP	R$ 730.000,00	R$ 657.000,00	R$ 584.000,00
ARNARDINO	PARTE SILO ARMAZENADOR DE GRÃOS	CASP INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	2022	11007	MAQ E EQUIP	R$ 196.000,00	R$ 176.400,00	R$ 156.800,00
ARNARDINO	SISTEMA DE ARMAZENA	GRANFINALE SISTEMAS AGRICOLA	2022	SISTEMA DE ARMAZENA	MAQ E EQUIP	R$ 220.000,00	R$ 198.000,00	R$ 176.000,00
ARNARDINO	PARTE SECADOR DE GRÃOS	GRANFINALE SISTEMAS AGRICOLAS	2022	TETO	MAQ E EQUIP	R$ 9.000,00	R$ 8.100,00	R$ 7.200,00
ARNARDINO	VENTILADOR CENTRIFUG	GRANFINALE SISTEMAS AGRICOLAS	2022	VENTILADOR CENTRIFUG	MAQ E EQUIP	R$ 62.000,00	R$ 55.800,00	R$ 49.600,00
ARNARDINO	SISTEMA DE ARMAZENA	GRANFINALE SISTEMAS AGRICOLAS	2022	SISTEMA DE ARMAZENA	MAQ E EQUIP	R$ 220.000,00	R$ 198.000,00	R$ 176.000,00
ARNARDINO	TROCADOR CALOR	GRANFINALE SISTEMAS AGRICOLAS	2022	TROCADOR CALOR	MAQ E EQUIP	R$ 228.000,00	R$ 205.200,00	R$ 182.400,00

ARNARDINO	MOTORIZADO	GRANFINALE SISTEMAS AGRICOLAS	2022	MOTORIZADO	MAQ E EQUIP	R$	8.000,00	R$	7.200,00	R$	6.400,00
ARNARDINO	ESPALHADOR DE GRAOS	GRANFINALE SISTEMAS AGRICOLAS	2022	ESPALHADOR DE GRAOS	MAQ E EQUIP	R$	10.000,00	R$	9.000,00	R$	8.000,00
ARNARDINO	VENTILADOR CENTRIFUG	GRANFINALE SISTEMAS AGRICOLAS	2022	VENTILADOR CENTRIFUG	MAQ E EQUIP	R$	42.000,00	R$	37.800,00	R$	33.600,00
ARNARDINO	TRANSPORTADOR TUBULA	GRANFINALE SISTEMAS AGRICOLAS	2022	TRANSPORTADOR TUBULA	MAQ E EQUIP	R$	69.000,00	R$	62.100,00	R$	55.200,00
ARNARDINO	MAQUINA DE LIMPEZA	GRANFINALE SISTEMAS AGRICOLAS	2022	MAQUINA DE LIMPEZA	MAQ E EQUIP	R$	100.000,00	R$	90.000,00	R$	80.000,00
ARNARDINO	SISTEMA AERAÇÃO	GRANFINALE SISTEMAS AGRICOLAS	2022	SISTEMA AERAÇÃO	MAQ E EQUIP	R$	218.000,00	R$	196.200,00	R$	174.400,00
ARNARDINO	TRANSPORTADOR TUBULA	GRANFINALE SISTEMAS AGRICOLAS	2022	TRANSPORTADOR TUBULA	MAQ E EQUIP	R$	309.000,00	R$	278.100,00	R$	247.200,00
ARNARDINO	TRANSPORTADOR TUBULA	GRANFINALE SISTEMAS AGRICOLAS	2022	TRANSPORTADOR TUBULA	MAQ E EQUIP	R$	309.000,00	R$	278.100,00	R$	247.200,00
ARNARDINO	CORRENTE TRANSPORTADORA	CASP INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	2022	TC8000	MAQ E EQUIP	R$	76.500,00	R$	68.850,00	R$	61.200,00
ARNARDINO	CORRENTE TRANSPORTADORA	CASP INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	2022	TC8000	MAQ E EQUIP	R$	76.500,00	R$	68.850,00	R$	61.200,00
ARNARDINO	CARRETA GRANELEIRA	-	2011	20000	MAQ E EQUIP	R$	22.000,00	R$	19.800,00	R$	17.600,00
ARNARDINO	CARRETA GRANELEIRA	-	2012	30000	MAQ E EQUIP	R$	28.000,00	R$	25.200,00	R$	22.400,00
ARNARDINO	CEMAG 4300L/KIT INC	TATU MARCHESAN	2012	CEMAG 4300L/KIT INC	MAQ E EQUIP	R$	9.000,00	R$	8.100,00	R$	7.200,00
ARNARDINO	CARRETA METÁLICA REBOQUE	CEMAG	2012	1 EIXO	MAQ E EQUIP	R$	9.000,00	R$	8.100,00	R$	7.200,00
ARNARDINO	CARRETA GRANELEIRA	JAN	2014	15000	MAQ E EQUIP	R$	58.000,00	R$	52.200,00	R$	46.400,00
ARNARDINO	ESCAVADEIRA 22TON	CATERPILLAR	2022	320	MAQ E EQUIP	R$	520.000,00	R$	468.000,00	R$	416.000,00
ARNARDINO	GRADE ARADORA	BALDAN	2015	16X36X12	MAQ E EQUIP	R$	42.000,00	R$	37.800,00	R$	33.600,00
ARNARDINO	GRADE ARADORA	TATU MARCHESAN	2015	GAICR S-0791	MAQ E EQUIP	R$	35.000,00	R$	31.500,00	R$	28.000,00
ARNARDINO	GRADE ARADORA	TATU MARCHESAN	2012	GAPCR 14 X 32	MAQ E EQUIP	R$	28.000,00	R$	25.200,00	R$	22.400,00
ARNARDINO	DISTRIBUIDOR DE FERTILIZANTES	STARA	2016	10000	MAQ E EQUIP	R$	120.000,00	R$	108.000,00	R$	96.000,00
ARNARDINO	VAGÃO MISTURADOR DE SAL	NB MÁQUINAS	2014	MIX JF 400 CS	MAQ E EQUIP	R$	68.000,00	R$	61.200,00	R$	54.400,00
ARNARDINO	MOTO	HONDA	2023	BROSS 125	VEICULO	R$	16.000,00	R$	13.600,00	R$	12.000,00
ARNARDINO	MOTO	HONDA	2012	BROSS 125	VEICULO	R$	11.000,00	R$	9.350,00	R$	8.250,00
ARNARDINO	PÁ CARREGADEIRA	CATERPILLAR	2012	924H	MAQ E EQUIP	R$	160.000,00	R$	144.000,00	R$	128.000,00
ARNARDINO	LAMINA PARA PÁ CARREGADEIRA	JAN	2012	LAADER 1000	MAQ E EQUIP	R$	6.000,00	R$	5.400,00	R$	4.800,00
ARNARDINO	PIPA DE ÁGUA	ANDRADE	2012	4000L	MAQ E EQUIP	R$	9.000,00	R$	8.100,00	R$	7.200,00
ARNARDINO	PLANTADEIRA	JOHN DEERE	2013	1113	MAQ E EQUIP	R$	90.000,00	R$	81.000,00	R$	72.000,00
ARNARDINO	PLANTADEIRA	JOHN DEERE	2014	2113A	MAQ E EQUIP	R$	120.000,00	R$	108.000,00	R$	96.000,00
ARNARDINO	PLANTADEIRA THANDER	JOHN DEERE	2018	2126A	MAQ E EQUIP	R$	190.000,00	R$	171.000,00	R$	152.000,00
ARNARDINO	CONDOR PEC-BC 600	JACTO	2012	CONDOR PEC-BC 600	MAQ E EQUIP	R$	18.000,00	R$	16.200,00	R$	14.400,00
ARNARDINO	ROÇADEIRA	INRODA	2012	SP-3400	MAQ E EQUIP	R$	6.500,00	R$	5.850,00	R$	5.200,00
ARNARDINO	ROLO COMPACTADOR	-	2014	6000KG	MAQ E EQUIP	R$	15.000,00	R$	13.500,00	R$	12.000,00
ARNARDINO	SUBSOLADOR	GTS	2016	TS08RL	MAQ E EQUIP	R$	122.000,00	R$	109.800,00	R$	97.600,00
ARNARDINO	TACR DE 22 C/DSC LIS 26	GTS	2004	TACR DE 22 C/DSC LIS 26	MAQ E EQUIP	R$	6.000,00	R$	5.400,00	R$	4.800,00
ARNARDINO	TRATOR 6125	JOHN DEERE	2016	6125J	MAQ E EQUIP	R$	310.000,00	R$	279.000,00	R$	248.000,00
ARNARDINO	TRATOR 7225	JOHN DEERE	-	7225J	MAQ E EQUIP	R$	380.000,00	R$	342.000,00	R$	304.000,00
ARNARDINO	TRATOR 7230	JOHN DEERE	2020	7230J	MAQ E EQUIP	R$	500.000,00	R$	450.000,00	R$	400.000,00

ARNARDINO	TRATOR 5710	MASSEY FERGUSON	2020	5710	MAQ E EQUIP	R$	516.000,00	R$	464.400,00	R$	412.800,00
ARNARDINO	TRATOR 275	MASSEY FERGUNSON	2006	MF 275	MAQ E EQUIP	R$	23.000,00	R$	20.700,00	R$	18.400,00
ARNARDINO	TRATOR 50X	MASSEY FERGUNSON	2000	MF 50X	MAQ E EQUIP	R$	14.000,00	R$	12.600,00	R$	11.200,00
ARNARDINO	TRATOR 6145	JOHN DEERE	2012	6145J	MAQ E EQUIP	R$	135.000,00	R$	121.500,00	R$	108.000,00
ARNARDINO	TRATOR 6145	JOHN DEERE	2012	6145J	MAQ E EQUIP	R$	135.000,00	R$	121.500,00	R$	108.000,00
ARNARDINO	AUTO-MOTRIZ-CEREAIS	JOHN DEERE	2018	AUTO-MOTRIZ-CEREAIS	MAQ E EQUIP	R$	1.600.000,00	R$	1.440.000,00	R$	1.280.000,00
ARNARDINO	IMOVEL RURAL DENOMINADO FAZENDA SAO GABRIEL, SENDO OS LOTES 08 E 15 DO LOTEAM. RIOS ARAGUAIA E CAIAPO, LOTES 09,10,11,12 DO LOTEAM. MARIANOPOLIS.	-	2012	IMOVEL RURAL	IMÓVEIS	R$	28.810.181,52	R$	20.167.127,06	R$	14.405.090,76
TOTAL						**R$**	**43.750.425,52**	**R$**	**33.556.209,46**	**R$**	**26.300.148,76**

4.2 CONCLUSÃO DA AVALIAÇÃO DOS ATIVOS:

Os bens avaliados neste laudo, compostos por veículos, máquinas, equipamentos e imóveis, são essenciais à continuidade das operações do grupo, tanto no suporte logístico quanto na geração de receitas. Foram apurados os valores de mercado, de liquidação e de liquidação forçada, sendo este último adotado como referência principal diante do cenário de crise e da abordagem prudencial exigida em processos de recuperação judicial. Os percentuais de deságio aplicados consideraram o grau de liquidez, o estado de conservação, a necessidade de manutenção e a demanda para venda imediata, resultando nos valores finais apurados por categoria.

ITENS	VM		VLF
IMÓVEIS	R$ 28.810.181,52	R$ 20.167.127,06	R$ 14.405.090,76
MAQ E EQUIP	R$ 13.797.500,00	R$ 12.417.750,00	R$ 11.038.000,00
VEICULO	R$ 1.142.744,00	R$ 971.332,40	R$ 857.058,00
TOTAL	**R$ 43.750.425,52**	**R$ 33.556.209,46**	**R$ 26.300.148,76**

- 50% para os imóveis, valor: R$ 14.1405.090,76;
- 20% para máquinas e equipamentos, valor: R$ 11.038.000;
- 25% para veículos, valor: R$ 857.058,00;

TOTAL: R$ 26.300.148,76

5. LAUDO DE VIABILIDADE ECONÔMICA - FINANCEIRA

A análise de viabilidade econômico-financeira busca evidenciar, com transparência, a real capacidade de pagamento da recuperanda. Para isso, foram elaboradas projeções que demonstram as disponibilidades atuais e a geração de caixa ao longo do período proposto, comprovando a suficiência de recursos para cumprir a proposta. A metodologia adotada foi conservadora, baseada na média de recebimentos e pagamentos, integrada à forma de pagamento oferecida aos credores, assegurando a viabilidade de geração de caixa livre.

5.1 RELAÇÃO DE CREDORES

A empresa possui dívidas de **R$ 98.846.160,56** distribuídas nas classes: Classe I – Trabalhista, Classe II - Garantia real, Classe III - Quirografários, Classe IV – ME/EPP, que terão propostas de pagamento estruturadas com base nas suas características e prioridades no processo de recuperação judicial, visando equilibrar os direitos dos credores com a viabilidade econômica da empresa, conforme abaixo:

CLASSES	*VALOR*	
CLASSE I - TRABALHISTA	*R$*	*12.825,84*
CLASSE II - GARANTIA REAL	*R$*	*90.678.874,43*
CLASSE III - QUIROGRAFÁRIO	*R$*	*7.968.292,92*
CLASSE IV - ME/EPP	*R$*	*186.167,37*
TOTAL EM REAIS	***R$***	***98.846.160,56***

GARANTIA REAL	**R$**	**90.678.874,43**
BANCO BRADESCO S.A.	R$	240.336,00
BANCO DO BRASIL S.A.	R$	53.535.723,81
BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A	R$	19.579.301,45
JAIRO BUENO CARNEIRO	R$	3.567.122,16
MARCIO ROGÉRIO FACCINE	R$	4.682.821,00
POSTO MILENA LTDA	R$	1.499.898,00
UNIAGRO - UBT COMERCIAL AGRICOLA LTDA	R$	2.954.672,00
ZÉ BENTO MÁQUINAS E IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS LTDA	R$	4.619.000,01
ME/EPP	**R$**	**186.167,37**
AGRO MENDES COMERCIO DE PRODUTOS AGROQUIMICOS LTDA	R$	141.401,94
CONCEITO FERRAMENTAS E ELETRICA LTDA	R$	1.551,83
INOVATER PECAS E IMPLEMENTOS AGRICOLAS LTDA	R$	4.800,00
ROYAL COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS LTDA	R$	19.150,00
ROYAL FERRO E ACO LTDA	R$	5.285,00
SOL A SOL COMERCIO DE MAQUINAS E IMPLEMENTOS LTDA	R$	6.232,00
SULNET TELECOMUNICACOES LTDA	R$	7.746,60
QUIROGRAFÁRIO	**R$**	**7.968.292,92**
MINERTHAL PRODUTOS AGROPECUARIOS LTDA	R$	61.897,50
PREMOBRAS PREMOLDADOS BRASILEIROS LTDA	R$	250.000,00
AGROFARM - PRODUTOS AGROQUIMICOS LTDA	R$	157.385,00
BANCO BRADESCO S.A.	R$	361.656,81

BANCO DO BRASIL S.A.	R$	262.746,14
CLAUDIO HOLANDA MAIA JUNIOR	R$	800.000,00
COMPANHIA NITRO QUIMICA BRASILEIRA	R$	40.509,60
DSM PRODUTOS NUTRICIONAIS BRASIL S.A.	R$	629.207,59
G & R COMERCIO DE PRODUTOS AGROPECUARIOS LTDA	R$	195.200,78
GRANFINALE SISTEMAS AGRICOLAS LTDA	R$	14.868,00
LINEAGRO PRODUTOS AGROPECUARIOS SA	R$	23.107,00
LONGPING HIGH - TECH BIOTECNOLOGIA LTDA.	R$	412.390,63
MAQCAMPO SOLUCOES AGRICOLAS S/A	R$	26.456,18
MARCOS FERNANDO LOURENÇO	R$	500.000,00
MARIA CRISTINA ANGELON PINTO	R$	184.000,00
NEW TRX PARTS COMERCIO DE IMPORTACAO E EXPORTACAO DE PECAS LTDA	R$	21.726,26
PRODUTECNICA NORDESTE COMERCIO DE INSUMOS AGRICOLAS LTDA	R$	220.946,00
RONE SANTOS ALMEIDA	R$	374.733,33
SEMENTES PREMIX COMERCIO IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA	R$	29.250,00
SIMBIOSE BIOCIENCIAS S/A	R$	27.600,00
SYNGENTA PROTECAO DE CULTIVOS LTDA	R$	1.401.911,38
TIAGO DA CUNHA OLIVEIRA	R$	326.000,00
TOAGRO AGRONEGOCIOS LTDA	R$	3.900,00
TRADECORP DO BRASIL COMERCIO DE INSUMOS AGRICOLAS LTDA	R$	41.099,20
TÚLIO AGAMO ANTÔNIO SOUZA	R$	1.340.000,00
VICTOR BRANDÃO TEIXEIRA	R$	261.701,52
TRABALHISTA	**R$**	**12.825,84**
ISMAEL DO NASCIMENTO SILVA	R$	1.909,73
JOÃO VICTOR GOMES MACEDO	R$	5.036,38
MARCELO DA SILVA	R$	5.879,73
Total Geral	**R$**	**98.846.160,56**

5.2MEDIDAS ADOTADAS PARA A REESTRUTURAÇÃO DA DÍVIDA

A fim de manter-se no mercado, empresa desenvolveu um plano de reestruturação econômica-financeira, elaborou uma proposta estruturada com descontos, carência e parcelamento a longo prazo. Essa proposta, por si só, já estabelece as perspectivas de geração de caixa livre e, em consequência a recuperanda conseguirá suportar de forma responsável os custos e despesas operacionais de seu negócio.

5.3 PROPOSTA DE NEGOCIAÇÃO AOS CREDORES

Aplica-se a todo o passivo os seguintes parâmetros: A data-base para início do plano será 30 dias após a homologação judicial. A carência contará do dia útil seguinte à publicação da homologação, e os pagamentos terão início 30 dias após o fim da carência, com juros a partir dessa data. A lista de credores e

condições de pagamento segue em anexo, considerando os valores apurados pelo Administrador Judicial ou definidos em impugnação.

a) CLASSE I - CRÉDITOS TRABALHISTA

As requerentes sempre adotaram uma postura de valorização de seus colaboradores, reconhecendo sua relevância para o bom funcionamento das atividades. Diante disso, propõe as seguintes condições de pagamento para os credores dessa classe.

- Deságio de 85%;
- Carência de 3 meses após a homologação;
- Parcelamento em 9 vezes mensais;
- Juros de 0,5% ao ano e correção pela TR.

O pagamento será limitado a até 150 salários mínimos por credor. Valores excedentes serão transferidos à Classe III – Credores Quirografários, seguindo suas condições. Créditos reconhecidos por decisão judicial serão pagos em até 12 meses após o trânsito em julgado. O adimplemento nos termos aqui propostos implicará quitação plena e definitiva da obrigação trabalhista.

b) CLASSE II- GARANTIA REAL

Os créditos dessa classe serão pagos com as seguintes condições:

- Deságio de 85%;
- Carência de 60 meses após a homologação do plano;
- Parcelamento em 20 parcelas anuais após a carência;
- Juros de 0,5% ao ano e correção pela TR.

c) CLASSE III – QUIROGRAFÁRIOS

Os créditos dessa classe serão pagos com as seguintes condições:

- Deságio de 85%;
- Carência de 60 meses após a homologação do plano;
- Parcelamento em 20 parcelas anuais após a carência;
- Juros de 0,5% ao ano e correção pela TR.

d) CLASSE IV- CRÉDITOS ME E EPP

Os créditos dessa classe serão pagos com as seguintes condições:

- Deságio de 85%;
- Carência de 60 meses após a homologação;
- Parcelamento em 20 parcelas anuais após a carência;
- Juros de 0,5% ao ano e correção pela TR.

DISPOSIÇÕES FINAIS: A lista de credores e respectivas condições de pagamento segue em anexo, considerando os valores apurados pelo Administrador Judicial ou aqueles que vierem a ser definidos em eventual impugnação.O pagamento dos créditos conforme os termos acima propostos a todas as classes acarretará a quitação

plena, irrevogável e irretratável das obrigações abrangidas por este plano, assegurando segurança jurídica ao Grupo e aos credores, além de viabilizar a reestruturação financeira e a continuidade das atividades empresariais.mesmas condições.

5.4 FLUXO DE CAIXA PROJETADO - PREMISSAS

O fluxo de caixa projetado demonstra, ao longo dos 13 anos do Plano de Recuperação Judicial, a capacidade do grupo de gerar recursos, manter as operações e cumprir seus compromissos.

As projeções foram elaboradas com base em um cenário de estabilidade, considerando a interdependência operacional entre o grupo. A dívida inicial de R$ 98.8 milhões para R$ 25,4 milhões após a aplicação das condições propostas no plano (deságio, atualização monetária, juros, carência e parcelamento).

A receita inicial foi fixada em R$ 10 milhões com base em uma análise conservadora da capacidade produtiva atual, dos volumes disponíveis para comercialização e dos preços médios regionais. Para os exercícios seguintes, foi adotada uma taxa média de crescimento de 1,2% ao ano, refletindo uma retomada gradual das atividades.

Os custos e despesas operacionais foram projetados com base na média histórica: 87,5% da receita bruta para custos operacionais e, 1,5% sobre a receita para impostos sobre vendas.

Os pagamentos aos credores foram organizados de forma escalonada, respeitando a geração de caixa prevista e a continuidade das operações. O fluxo demonstra saldos finais positivos e progressivos ao longo dos anos, evidenciando a viabilidade econômica do plano e a capacidade de:

- Honrar os pagamentos aos credores;
- Manter o equilíbrio financeiro das operações;
- Constituir reservas para contingências futuras.

Clausse
CONTABILIDADE

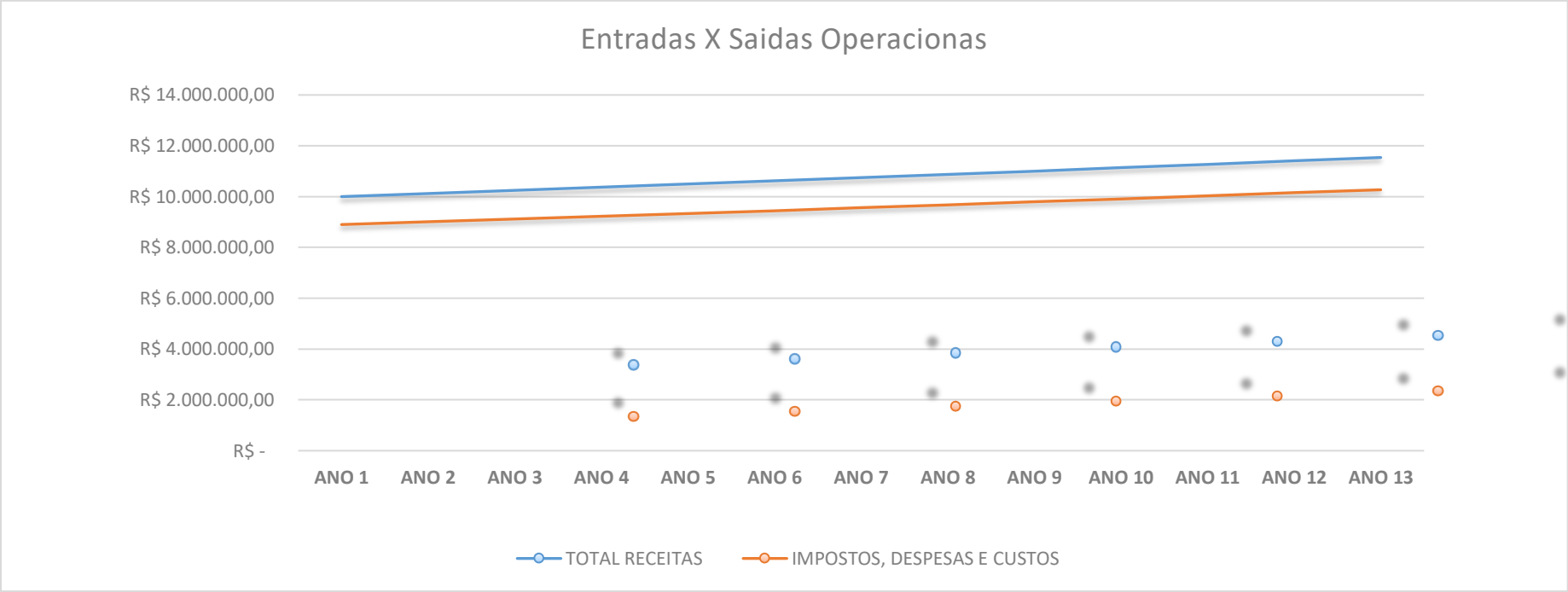
Fluxo de Caixa Gerencial - Projeção Para o Período de 25 Anos

Pedido de Recuperação Judicial

Elaborado em atendimento à Lei n. 11.101 de 9 de fevereiro de 2005 - artigo 51, item II d

HISTÓRICO	ANO 1	ANO 2	ANO 3	ANO 4	ANO 5	ANO 6	ANO 7	ANO 8	ANO 9	ANO 10	ANO 11	ANO 12	ANO 13	ANO 14	ANO 15	ANO 16	ANO 17	ANO 18	ANO 19	ANO 20	ANO 21	ANO 22	ANO 23	ANO 24	ANO 25	Total
Saldo Inicial De Caixa	0	1.098.028	2.211.228	3.337.786	4.477.863	5.631.621	5.524.693	5.431.777	5.353.040	5.288.652	5.238.786	5.203.616	5.183.319	5.178.072	5.188.057	5.213.455	5.254.453	5.311.238	5.383.998	5.472.925	5.578.215	5.700.061	5.838.665	5.994.226	6.166.948	0
TOTAL RECEITAS	**10.000.000**	**10.120.000**	**10.241.440**	**10.364.337**	**10.488.709**	**10.614.574**	**10.741.949**	**10.870.852**	**11.001.302**	**11.133.318**	**11.266.918**	**11.402.121**	**11.538.946**	**11.677.414**	**11.817.543**	**11.959.353**	**12.102.865**	**12.248.100**	**12.395.077**	**12.543.818**	**12.694.344**	**12.846.676**	**13.000.836**	**13.156.846**	**13.314.728**	**289.542.064**
RECEITAS	10.000.000	10.120.000	10.241.440	10.364.337	10.488.709	10.614.574	10.741.949	10.870.852	11.001.302	11.133.318	11.266.918	11.402.121	11.538.946	11.677.414	11.817.543	11.959.353	12.102.865	12.248.100	12.395.077	12.543.818	12.694.344	12.846.676	13.000.836	13.156.846	13.314.728	289.542.064
IMPOSTOS SOBRE VENDAS	**150.000**	**151.800**	**153.622**	**155.465**	**157.331**	**159.219**	**161.129**	**163.063**	**165.020**	**167.000**	**169.004**	**171.032**	**173.084**	**175.161**	**177.263**	**179.390**	**181.543**	**183.721**	**185.926**	**188.157**	**190.415**	**192.700**	**195.013**	**197.353**	**199.721**	**4.343.131**
IMPOSTOS S VENDA	150.000	151.800	153.622	155.465	157.331	159.219	161.129	163.063	165.020	167.000	169.004	171.032	173.084	175.161	177.263	179.390	181.543	183.721	185.926	188.157	190.415	192.700	195.013	197.353	199.721	4.343.131
DESPESAS E CUSTOS	**8.750.000**	**8.855.000**	**8.961.260**	**9.068.795**	**9.177.621**	**9.287.752**	**9.399.205**	**9.511.996**	**9.626.140**	**9.741.653**	**9.858.553**	**9.976.856**	**10.096.578**	**10.217.737**	**10.340.350**	**10.464.434**	**10.590.007**	**10.717.087**	**10.845.692**	**10.975.841**	**11.107.551**	**11.240.841**	**11.375.731**	**11.512.240**	**11.650.387**	**253.349.306**
DESPESAS E CUSTOS DIRETOS	8.500.000	8.602.000	8.705.224	8.809.687	8.915.403	9.022.388	9.130.656	9.240.224	9.351.107	9.463.320	9.576.880	9.691.803	9.808.104	9.925.802	10.044.911	10.165.450	10.287.436	10.410.885	10.535.815	10.662.245	10.790.192	10.919.674	11.050.710	11.183.319	11.317.519	246.110.755
OUTRAS DESPESAS	250.000	253.000	256.036	259.108	262.218	265.364	268.549	271.771	275.033	278.333	281.673	285.053	288.474	291.935	295.439	298.984	302.572	306.202	309.877	313.595	317.359	321.167	325.021	328.921	332.868	7.238.552
Geração De Caixa	**1.100.000**	**1.113.200**	**1.126.558**	**1.140.077**	**1.153.758**	**1.167.603**	**1.181.614**	**1.195.794**	**1.210.143**	**1.224.665**	**1.239.361**	**1.254.233**	**1.269.284**	**1.284.515**	**1.299.930**	**1.315.529**	**1.331.315**	**1.347.291**	**1.363.458**	**1.379.820**	**1.396.378**	**1.413.134**	**1.430.092**	**1.447.253**	**1.464.620**	**31.849.627**
Pagtos da Lista de Credores	**1.972**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1.274.531**	**1.274.531**	**1.274.531**	**1.274.531**	**1.274.531**	**1.274.531**	**1.274.531**	**1.274.531**	**1.274.531**	**1.274.531**	**1.274.531**	**1.274.531**	**1.274.531**	**1.274.531**	**1.274.531**	**1.274.531**	**1.274.531**	**1.274.531**	**1.274.531**	**1.274.531**	**25.492.590**
TRABALHISTA	1.972	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.972
QUIROGRAFÁRIO	0	0	0	0	0	102.757	102.757	102.757	102.757	102.757	102.757	102.757	102.757	102.757	102.757	102.757	102.757	102.757	102.757	102.757	102.757	102.757	102.757	102.757	102.757	2.055.144
ME/EPP	0	0	0	0	0	2.401	2.401	2.401	2.401	2.401	2.401	2.401	2.401	2.401	2.401	2.401	2.401	2.401	2.401	2.401	2.401	2.401	2.401	2.401	2.401	48.015
GARANTIA REAL	0	0	0	0	0	1.169.373	1.169.373	1.169.373	1.169.373	1.169.373	1.169.373	1.169.373	1.169.373	1.169.373	1.169.373	1.169.373	1.169.373	1.169.373	1.169.373	1.169.373	1.169.373	1.169.373	1.169.373	1.169.373	1.169.373	23.387.458
Variação Recebtos X Pagtos	1.098.028	1.113.200	1.126.558	1.140.077	1.153.758	-106.928	-92.917	-78.737	-64.388	-49.866	-35.170	-20.298	-5.247	9.985	25.399	40.998	56.784	72.760	88.928	105.289	121.847	138.603	155.561	172.722	190.089	6.357.037
Saldo Final do Caixa	**1.098.028**	**2.211.228**	**3.337.786**	**4.477.863**	**5.631.621**	**5.524.693**	**5.431.777**	**5.353.040**	**5.288.652**	**5.238.786**	**5.203.616**	**5.183.319**	**5.178.072**	**5.188.057**	**5.213.455**	**5.254.453**	**5.311.238**	**5.383.998**	**5.472.925**	**5.578.215**	**5.700.061**	**5.838.665**	**5.994.226**	**6.166.948**	**6.357.037**	**6.357.037**

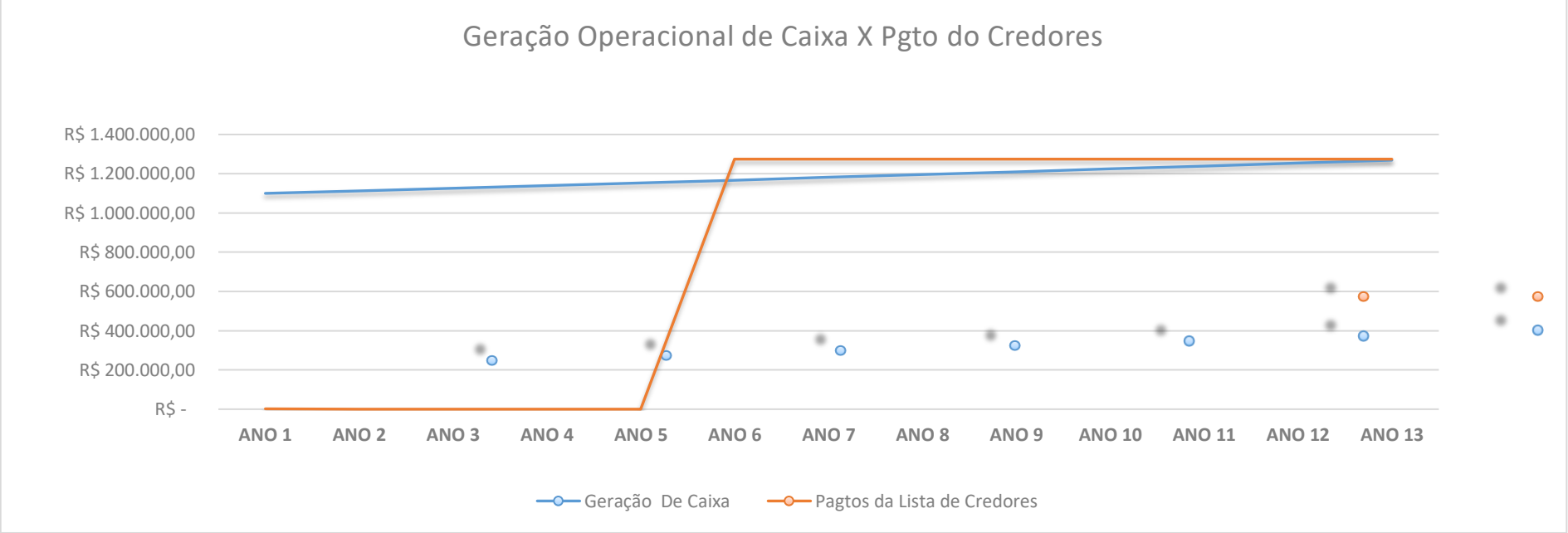
ENTRADAS E SAÍDAS OPERACIONAIS:



Comparativo entre as Entradas e Saídas Operacionais

Para uma melhor visualização o gráfico acima compara as entradas e saídas do caixa. O Tom azul do gráfico demonstra entrada de valores em caixa. O tom laranja demonstra o pagamento das despesas.

GERAÇÃO LIVRE DE CAIXA:



Comparativo entre as Geração de Caixa Livre x Pagamento de Credores. O Tom azul do gráfico demonstra a geração de caixa livre após o pagamento das despesas. O tom laranja demonstra o pagamento dos credores de acordo com a proposta de pagamento.

5.5 PARECER DE VIABILIADE ECONÔMICO-FINANCEIRA

Este laudo de viabilidade econômico-financeira, parte integrante do Plano de Recuperação Judicial, tem como objetivo demonstrar a capacidade da empresa de cumprir seus compromissos, garantindo a continuidade das operações e atendendo aos princípios da Lei nº 11.101/2005.

1. Laudo econômico Financeiro: A empresa conta com um passivo consolidado de mais de R$ 98,8 milhões, resultante de fatores internos e externos que comprometeram o equilíbrio econômico da empresa.

2. Avaliação Patrimonial: Identificou-se um patrimônio avaliado em aproximadamente R$ 26,3 milhões, considerando o valor de liquidação forçada dos ativos, os quais são essenciais para a continuidade operacional, mas que também estariam disponíveis em caso de necessidade imediata de conversão em recursos.

3. Estudo de Viabilidade Econômico-Financeira: Projeções financeiras para 13 anos mostram saldos positivos suficientes para amortizar a dívida reestruturada dentro dos prazos, garantindo a manutenção dos empregos e a geração de renda futura.

O plano proposto está em conformidade com os princípios da recuperação judicial, equilibrando os interesses dos credores e a função social da empresa.

Este laudo é válido somente com assinatura digital do responsável técnico, assegurando sua autenticidade.

Rondonópolis, 10/11/2025

JANE CLAUSSE ANICESIO DOS SANTOS:69485941153

Assinado de forma digital por JANE CLAUSSE ANICESIO DOS SANTOS:69485941153
Dados: 2025.11.10 15:18:27 -04'00'

JANE CLAUSSE ANICÉSIO DOS SANTOS
CONTADORA – RESPONSAVÉL TECNICA
CRC/MT 016721/O2